

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom (Mã Chứng khoán: SLD) giải trình về lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021 thay đổi so với số liệu cùng kỳ năm trước, cụ thể:

Chỉ tiêu	Năm 2021 (VNĐ)	Năm 2020 (VNĐ)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế	5.959.962.126	26.076.247.089	-77,14%

Giải trình chênh lệch lợi nhuận: Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế năm 2021 giảm 77,14% so với cùng kỳ năm 2020, chủ yếu là do hoạt động kinh doanh của công ty chịu tác động tiêu cực từ tình hình dịch Covid-19. Đồng thời các dự án của công ty hiện đang trong giai đoạn triển khai đầu tư nên chưa ghi nhận doanh thu và lợi nhuận.

Trân trọng !.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu P.TCKT.

**ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN MINH TÙNG