

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom (Mã Chứng khoán: SLD) giải trình về lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính Quý 1/2022 thay đổi so với số liệu cùng kỳ năm trước, cụ thể:

Chỉ tiêu	Quý 1/2022 (VNĐ)	Quý 1/2021 (VNĐ)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế	(7.708.545.486)	88.550	-

Giải trình chênh lệch lợi nhuận: Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế chuyển từ lãi Quý 1/2021 sang lỗ Quý 1/2022. Nguyên nhân chủ yếu là do trong Quý 1/2022, công ty phát sinh các chỉ tiêu giảm trừ doanh thu và Chi phí khác tăng so với cùng kỳ năm 2021.

Trân trọng !.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu P.TCKT.

**ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN MINH TÙNG