Phụ lục I

Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 31/QĐ-HĐTV ngày 31/3/2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam và công ty con ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 31/QĐ-HĐTV dated 31/3/2026 by the Board of Members of Vietnam Exchange on the amendments and supplements to the Information Disclosure Regulation of the Vietnam Exchange and its subsidiaries, issued with Decision No. 21/QĐ-SGDVN dated December 21, 2021 by the CEO of the Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM ***SACOMLAND CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness** ---
Số: 27.-26/TB/SLD-PTC No.: 27.-26/TB/SLD-PTC	*Đồng Nai, ngày 07 tháng 7 năm 2026* *Dong Nai, day 07 month 7 year 2026*

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 10/2026/NQ-HĐQT ngày 01/07/2026 của Công ty cổ phần Địa ốc Sacom, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của của Công ty cổ phần Địa ốc Sacom như sau:

Based on Board Resolution 10/2026/NQ-HĐQT ngày 01/07/2026 of Sacomland Corporation, we would like to announce the change in personnel of Sacomland Corporation as follows:

1. Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

Ông (Mr): Huỳnh Cảng Siêu

- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization*: Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ *Secretary to the Board of Directors and Person in Charge of Corporate Governance of the Company.*

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ *Secretary to the Board of Directors and Person in Charge of Corporate Governance of the Company*
- Chức vụ còn nắm giữ: / Sau khi miễn nhiệm: Ông Huỳnh Cảng Siêu không còn NNB của Công ty/ Current position:.../*After the dismissal/resignation, Mr. Huỳnh Cảng Siêu is no longer an internal person of the Company.*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any):* Theo Nghị quyết hội đồng quản trị/ Pursuant to the Resolution of the Board of Directors.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 01/07/2026.

2. Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

Ông/Mr: Phạm Trung Dung

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Không
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị công ty/ *Secretary to the Board of Directors and Person in Charge of Corporate Governance of the Company.*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 01/07/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/07/2026.

This information was published on the company's website on date 02/07/2026

Tài liệu đính kèm/

Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT về việc thay đổi nhân sự; *Board Resolution on the change in personnel.*
- Bản cung cấp thông tin_PL03/*Cirricullum Vitae*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

M.S.D.N: 3601028125 - C.T.C.P - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM - TP. BIÊN HÒA - ĐỒNG NAI

NGUYỄN CHẤN MINH

SAM LAND
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM
VPGD: 127 Ung Văn Khiêm, P.Thạnh Mỹ Tây, Tp.HCM
TEL: (+84) 28 35120002 - FAX: (+84) 28 35126392

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. HCM, ngày 01 tháng 7 năm 2026
Số ...10.../2026/NQ-HĐQT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM

(V/v: Bổ nhiệm thay thế chức danh Thư ký HĐQT)

Căn cứ:

- ✓ *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;*
- ✓ *Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom;*
- ✓ *Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom số ..10../2026/BBH-HĐQT ngày .01./...7./2026.*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc Ông Huỳnh Cảng Siêu thôi giữ chức danh Thư ký HĐQT Công ty kể từ ngày 01/07/2026.

Điều 2: Bổ nhiệm chức danh Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách quản trị Công ty đối với ông Phạm Trung Dung kể từ ngày 01/07/2026, với các thông tin cụ thể như sau:

- Họ và tên: PHẠM TRUNG DUNG;
- Ngày sinh.
- Số CCCD: cấp ngày
- Địa chỉ thường trú.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, Trưởng các Ban, Phòng, Đơn vị và các cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này ./.

Nơi nhận :
- HĐQT, BKS
- Lưu Thư ký HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 3601028125 - C.T.C.P - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM - TP. BIÊN HÒA - T. ĐỒNG NAI

NGUYỄN THU HẰNG

SAM LAND

SACOMLAND CORPORATION

No: 10/2026/NQ-HĐQT

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence -Freedom -Happiness

TPHCM, 01/07/2026

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
SACOMLAND CORPORATION

Legal basis:

- *Law on Enterprises no.59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*
- *Charter on Organization and Operation of Sacomland Corporation;*
- *Minutes of the meeting of the Board of Directors of the Sacomland Corporation, No. 10/2026 /BBH-HĐQT dated 01/07/2026.*

BOARD OF DIRECTORS
RESOLVES

Article 1: Approval of Mr. Mr. Huynh Cang Sieu stepping down from the position of Secretary to the Board of Directors of the Company, effective from 01/07/2026.

Article 2. Appointment of Mr. Phạm Trung Dung to the positions of Secretary to the Board of Directors and Person in Charge of Corporate Governance of the Company, effective from 01/07/2026, with the following details.

- Full nam: Phạm Trung Dung;
- Day of Birth:
- Citizen ID No:
- Permanent address:

Article 3. This Resolution shall take effect as of the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, the Board of Management, Heads of Departments, Divisions and Units, and all relevant individuals of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận:
- *Members of BOD, BOS*
- *Secretary of BOD*

On Behalf of THE BOARD OF DIRECTOR
CHAIRMAN

(Signed)

NGUYỄN THU HẰNG

[The translation is for informational purpose only and is not a substitute for the Vietnamese content. In case of any discrepancies the Vietnamese content shall prevail]