

Số: 07/2021/CV-SLD

TP.Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2021

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom (Mã Chứng khoán: SLD) giải trình về lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính Quý 4/2020 thay đổi so với số liệu cùng kỳ năm trước, cụ thể:

Chỉ tiêu	Quý 4/2020 (VNĐ)	Quý 4/2019 (VNĐ)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế	16.805.595.600	48.673.459.982	-65,47%

Nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2020 của Công ty giảm 31,87 tỷ đồng, tương ứng giảm 65,47% so với cùng kỳ năm trước do Quý 4/2019 Công ty ghi nhận doanh thu bàn giao hoàn thiện căn hộ Samsora Riverside.

Trân trọng !.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu P.TCKT.

**ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC****CHUNG THỊ KIỀU NGÂN**