

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom (Mã Chứng khoán: SLD) giải trình về lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính Quý I/2021 thay đổi so với số liệu cùng kỳ năm trước, cụ thể:

Chỉ tiêu	Quý I/2021 (VNĐ)	Quý I/2020 (VNĐ)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế	88.550	5.045.760.747	-99,998%

Giải trình chênh lệch lợi nhuận: Trước đó vào Quý I/2020, Công ty có lợi nhuận tốt do được ghi nhận doanh thu từ Dự án Samsora Riverside. Đối với kết quả hoạt động Quý I/2021, Công ty chỉ có doanh thu từ mảng cung cấp dịch vụ; hoạt động kinh doanh gặp phải nhiều khó khăn do ảnh hưởng của Đại dịch Covid-19 làm lợi nhuận sau thuế kỳ này giảm đi đáng kể.

Trân trọng !.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu P.TCKT.

**ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



CHUNG THỊ KIỀU NGÂN